

GARDEN TERRACE

ガーデン  
テラス



山岸二丁目第4

盛岡市立山岸小学校まで350m!! 山岸駅まで600m!! 徒歩8分!!

# 山岸二丁目第4 宅地販売1区画!!

盛岡市道4.0m

**予**  
169.17㎡  
(51.17坪)  
**1,050万円**



## 周辺地域情報

- JR山田線 山岸駅 ..... 600m (徒歩8分)
- 盛岡市立山岸小学校 ..... 350m (徒歩5分)
- 盛岡市立下小路中学校 ..... 1,400m (徒歩18分)
- いわて生協ベルフ山岸 ..... 420m (徒歩6分)
- マルイチ浅岸店 ..... 1200m (徒歩15分)
- ジョイス本町店 ..... 1500m (徒歩19分)
- ローソン盛岡山岸一丁目店 ..... 500m (徒歩7分)
- セブンイレブン盛岡加賀野四丁目店 ... 650m (徒歩9分)
- ローソン盛岡浅岸店 ..... 1000m (徒歩13分)
- 盛岡市役所 ..... 2000m (徒歩25分)
- 岩手県庁 ..... 2000m (徒歩25分)

仲介料  
なし!!

建築条件  
なし!!

上下水道  
引込!!

境界  
確定!!



[ガーデンテラス山岸二丁目第4 概要]

- 所在:盛岡市山岸二丁目 ●交通:県交通 山岸小学校前バス停 220m 徒歩3分 ●総区画数:1区画 ●販売区画数:1区画
- 販売価格:1,050万円 ●土地面積:169.17㎡(51.17坪) ●地目:宅地 ●法令制限:市街化区域 ●用途地域:第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:160%
- 水道:公営水道(盛岡市)引込済み ●下水道:公共下水道(盛岡市)引込済み ●現況:更地 ●文教:盛岡市立山岸小学校/盛岡市立下小路中学校 ●売主:株式会社 岩手都市開発 ●更新日:令和6年3月1日

# 1,050万円

価格

**岩手都市開発株式会社**

宅地建物取引業免許 岩手県知事(11)第1257号/(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員/東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者



お問合せ  
☎019-662-7771

盛岡市山岸四丁目9番1号